

**ATTI DEL SEGRETARIO GENERALE**

**DETERMINAZIONE N. 111 DEL 07/08/2020**

**OGGETTO: SEDE CAMERALE. Lavori di rifacimento parziale della rete di distribuzione dell'impianto di climatizzazione. Affidamento dei lavori e stipula del contratto di appalto. CUP: E35I20000010005; CIG: 8382353884.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**RICHIAMATI**

i seguenti atti:

- Determinazione del Segretario generale n. 81 del 3 giugno scorso, con la quale la Camera di commercio di Alessandria ha affidato a Tecnoservicecamere S.C.p.A., società consortile del sistema camerale, operante in house, la progettazione esecutiva degli interventi in oggetto, la stesura dei capitolati tecnici, la redazione del piano di sicurezza, la direzione e controllo dei lavori, il supporto tecnico al Responsabile unico del procedimento, cioè tutte le prestazioni di carattere tecnico-professionali necessarie alla realizzazione di lavori pubblici, non disponendo la Camera di un proprio ufficio tecnico;
- Delibera di Giunta n. 46 del 22 giugno 2020 con la quale l'Ente ha autorizzato i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto ed ha stanziato le necessarie risorse, stimate in circa € 140.000,00, attingendo al Bilancio di previsione 2020 - conto 111005 – Fabbricato di Via Vochieri – al fine di garantire la copertura finanziaria della conseguente spesa;
- Determinazione del Segretario generale n. 103 dell'8 luglio, con la quale
  - 1) è stato disposto l'aggiornamento al "Programma triennale delle opere pubbliche del periodo 2020-2022", inserendo nella prima annualità la realizzazione dei lavori in oggetto;
  - 2) è stata individuata la Dott.ssa Luana Rossi, provveditore dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), la quale opererà con il supporto tecnico dell'Arch. Francesco De Ruvo, di Tecnoservicecamere;
- Determinazione del Segretario generale n. 104 dell'8 luglio, con la quale la Camera:
  - 1) ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "rifacimento parziale della rete di distribuzione dell'impianto di climatizzazione della sede camerale", il cui importo ammonta a complessivi € 102.457,75 di cui € 4.080,09 per oneri della sicurezza, non soggetti di ribasso;

- 2) ha deciso di appaltare i lavori a corpo, ricorrendo all'affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, Codice dei contratti pubblici,
- 3) ha ritenuto di contattare prudenzialmente sei operatori economici, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto di Tecnoservicecamere, attingendo all'Elenco fornitori di fiducia della Società consortile, al fine di acquisire dei preventivi di spesa;
- 4) ha deciso di svolgere la procedura in modalità telematica, avvalendosi della piattaforma e-procurement in uso a Tecnoservicecamere, in ossequio a quanto previsto dall'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e dal D.Lg. 82/2005;
- 5) ha approvato la lettera di invito ed i relativi allegati, prevedendo l'affidamento a corpo dei lavori;
- 6) ha preso atto dello stanziamento delle risorse finanziarie necessarie alla copertura della spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto, disposto dalla Giunta camerale con delibera n. 46 del 22/06/2020, pari ad € 140.000,00 attingendo al Bilancio di previsione 2020 - conto 111005 – Fabbricato di Via Vochieri;
- 7) ha confermato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, la Dott.ssa Luana Rossi, provveditore della Camera di commercio di Alessandria (che opererà con il supporto tecnico dell'Arch. Francesco De Ruvo, di Tecnoservicecamere);

PRESO ATTO

che all'indagine di mercato, indetta con nota protocollo n. 11850 dell'8/07/2020, sono state invitate le seguenti imprese:

- POGGI UGO SRL, Alessandria;
- BOSTICCO IMPIANTI SRL, Asti;
- F.LLI RAGAZZON S.N.C. di Ragazzon Ferruccio & C., Asti;
- CECCHETTIN ROBERTO, Vercelli;
- CANALI GIOVANNI SRL, San Silvestro di Curtatone (MN);
- E.T.I. s.n.c di Verza & C., Trivero (BI);

PRESO ATTO

che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio le Imprese:  
POGGI UGO SRL e BOSTICCO IMPIANTI SRL;

PRESO ATTO

altresì, che entro il termine del 23 luglio sono pervenuti tramite piattaforma telematica <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it> i seguenti preventivi:

- POGGI UGO SRL: prezzo di offerta € 180.000,00;
- BOSTICCO IMPIANTI SRL: prezzo di offerta € 98.000,00;

- CONSIDERATO** che l'offerta dell'impresa Poggi non può essere presa in considerazione, in quanto presenta un prezzo superiore all'importo a base di gara, fissato in € 98.377,66 ed è pertanto esclusa dalla trattativa, come previsto dalla lettera d'invito;
- VERIFICATA** la regolarità del preventivo della Società Bosticco (protocollo camerale n. 0012925 del 23/07/2020), con il quale il legale rappresentante dell'Impresa, accettate tutte le condizioni previste nel capitolato, nella documentazione progettuale e nella lettera d'invito, ha formulato un'offerta al ribasso pari ad € 98.000,00 a cui andranno aggiunti gli oneri della sicurezza pari ad € 4.080,09 e l'IVA di legge, con aliquota 22%;
- RITENUTA** tale offerta conforme rispetto a quanto prospettato dalla stazione appaltante nella documentazione di progetto e congrua rispetto all'importo stimato dei lavori, in quanto la Ditta Bosticco ha comunque proposto un ribasso in sede di gara seppur di lievissima entità;
- RITENUTO** peraltro che sia prioritario per la Camera appaltare i lavori ad un Operatore Economico affidabile e competente, che garantisca la qualità e puntualità dei lavori, piuttosto che puntare al massimo ribasso;
- PRESO ATTO** a tal fine che l'Impresa Bosticco:
- è iscritta al Registro Imprese dal 19/02/1996 (Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01088580053) per l'esercizio dell'attività di *"installazione, trasformazione, manutenzione, ampliamento impianti di riscaldamento e climatizzazione, impianti idrosanitari, di impianti per il trasporto e l'utilizzo nonché la distribuzione di energia elettrica e di gas - installazione, manutenzione, ampliamento di impianti antincendio. Piccoli lavori di muratura"*. Annotata quale Impresa Artigiana - sezione speciale - con il numero AT-23143, inizio attività artigiana dal 30/09/1993, abilitata per gli impianti, ai sensi dell'art. 1, lettere A, C, D, E, G, del Decreto 22/01/2008 n. 37;
  - ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine tecnico di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, richiesti nella lettera d'invito;
  - è in possesso di certificazioni di qualità in corso di validità:  
Numero certificato CERT-01121-96-AQ-TRI-SINCERT emesso dall'organismo di certificazione: DNV GL BUSINESS ASSURANCE ITALIA S.R.L.; settori certificati: 28 – Costruzione;
- RITENUTO** pertanto che la Ditta Bosticco sia in possesso di adeguata professionalità e competenza tecnica per realizzare gli interventi oggetto del presente affidamento;
- PRESO ATTO** che la Ditta Bosticco ha presentato alla Committente:
- il Documento di Gara Unico Europeo - DGUE, con il quale ha provveduto ad auto-dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la realizzazione delle opere in argomento;
  - il PassOE, acquisito presso la piattaforma ANAC in riferimento al CIG N.8382353884, per consentire alla Stazione appaltante di effettuare le verifiche d'ufficio tramite la procedura Avcpass;
  - l'accettazione del documento "Patto di integrità" per appalti di servizi, forniture e lavori" adottato dalla Camera di Commercio ai sensi dell'art. 1, c. 17 della L. n. 190/2012;

- RICHIAMATO** l'art. 32, comma 7, del Codice dei contratti, che dispone che l'aggiudicazione diventi efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, inibendo fino a tale momento la sottoscrizione del contratto di appalto;
- DATO ATTO** che la Camera ha provveduto alla verifica, con esito positivo, dei requisiti dichiarati dalla Ditta Bosticco nel DGUE;
- CONSIDERATO** altresì, che ai sensi dell'art. 32 comma 10, alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) previsto dallo stesso art. 32, comma 9;
- PRESO ATTO** inoltre che per la stipula del contratto di appalto la Ditta Bosticco dovrà presentare:
- la cauzione definitiva ai sensi degli artt. 103 e 93 del Codice dei contratti pubblici;
  - la polizza assicurativa di responsabilità civile terzi, con i massimali indicati nel capitolato speciale d'appalto, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti pubblici;
  - il Piano operativo di sicurezza (POS);
  - il cronoprogramma degli interventi;
- ESAMINATA** la bozza di contratto allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** nell'ambito dell'incarico conferito a Tecnoservicecamere SCPA con determinazione del Segretario generale n. 81 del 3 giugno scorso, della designazione dell'Ing. Andrea Giaretto quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- DATO ATTO** che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente;
- VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- VISTE** le Linee guida ANAC n. 4, relative agli affidamenti sotto soglia comunitaria;
- DATO ATTO** che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento, pari ad € 124.537,71 oneri per la sicurezza ed IVA compresi, trova la necessaria copertura finanziaria all'interno dello stanziamento prudenziale di € 140.000,00 disposto dalla Giunta camerale con delibera n. 46 del 22/06/2020, attingendo al Bilancio di previsione 2020 - conto 111005 – Fabbricato di Via Vochieri;
- VISTO** l'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;
- CON** l'assistenza e la verifica della regolarità contabile del Responsabile Amministrativo - Contabile;

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in narrativa, qui integralmente richiamate:

- 1) di affidare i lavori di “rifacimento parziale della rete di distribuzione dell’impianto di climatizzazione della sede camerale” (CUP: E35I20000010005; CIG: 8382353884) all’Impresa Bosticco Impianti srl, con sede in Asti, Corso Torino n. 117, secondo quanto previsto nel capitolato speciale d’appalto e nella relativa documentazione progettuale, al prezzo di € 98.000,00 cui andranno aggiunti gli oneri della sicurezza pari ad 4.080,09 e l’IVA di legge, con aliquota 22%, per un importo totale di contratto di € 124.537,71;
- 2) di stipulare con l’Impresa affidataria apposito contratto di appalto, in base alla bozza allegata al presente provvedimento (allegato 1) di cui costituisce parte integrante e sostanziale,
- 3) di dare atto che lo stanziamento delle risorse finanziarie necessarie alla copertura della spesa per la realizzazione di detti lavori, pari ad € 124.537,71, trova la necessaria copertura finanziaria all’interno dello stanziamento prudenziale di € 140.000,00 disposto dalla Giunta camerale con delibera n. 46 del 22/06/2020, attingendo al Bilancio di previsione 2020 - conto 111005 – Fabbricato di Via Vochieri;
- 4) di prendere atto della designazione dell’Ing. Andrea Giaretto quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, disposta da Tecnoservicecamere S.C.P.A. nell’ambito dell’incarico ricevuto con determinazione del Segretario generale n. 81 del 3 giugno 2020;
- 5) di pubblicare, a cura del Responsabile unico del procedimento, sul sito dell’Ente, nella sezione *Amministrazione trasparente*, pagina “*bandi di gara e contratti*”, l’esito della presente procedura, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

**Il presente atto è pubblicato integralmente nell’Albo Informativo della Camera di Commercio di Alessandria (ai sensi dell’art.32 della legge n.69/2009 e del regolamento camerale per la pubblicazione degli atti).**

*Responsabile di procedimento:*  
**Luana Rossi**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Roberta Panzeri**

La firma del Segretario Generale, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell’art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’amministrazione digitale” e s.m.i.